



BANDO DI CONCORSO

PER IL SERVIZIO ALLOGGI PRESSO LO STUDENTATO DI VIA BOLOGNESE, 52

ANNO ACCADEMICO 2019/20

1 – POSTI ALLOGGIO A DISPOSIZIONE E SERVIZI OFFERTI

1.1 Informazioni generali

La Residenza Universitaria di Unicollege, di seguito studentato Unicollege, è riservata a studenti di sesso femminile e assolve contemporaneamente le finalità di ospitare studenti iscritti a Unicollege e di operare come foresteria per gli scambi culturali con l'estero e i soggiorni linguistici di studenti internazionali.

Lo studentato resterà chiuso durante le festività natalizie, dalle ore 12:00 del 20 dicembre 2019 alle ore 9:00 del 7 gennaio 2020, e nel mese di agosto, dalle ore 12:00 del 7 agosto 2020 alle ore 9:00 del 17 agosto 2020.

1.2 Struttura

Studentato Unicollege

Via Bolognese, 52 Firenze - tel. 055 0937508

n. 20 posti alloggio (10 camere singole di cui 2 Premium con doccia e lavabo in camera, 5 camere doppie);

Servizi



- a. Cucina
- b. Lavanderia
- c. Connessione internet wireless
- d. Aria condizionata

2 – NUOVE AMMISSIONI

2.1 Posti a disposizione

- n. **2** posti sono messi a concorso per le nuove ammissioni di cui:
- n. **2** posti per gli iscritti al primo e secondo anno

2.2 Condizioni di partecipazione

Possono partecipare al bando gli studenti immatricolati o immatricolandi al primo anno di corso, gli studenti iscritti al secondo anno di corso, residenti in Comuni dai quali sia possibile raggiungere la sede dei corsi con tempi di percorrenza, esclusivamente con mezzi pubblici, superiori a 45 minuti. I tempi di percorrenza sono calcolati tra la residenza del nucleo familiare e la sede Unicollege. In caso di nucleo familiare diviso e con più residenze, i tempi di percorrenza sono calcolati dalla residenza più vicina alla sede dei corsi.

Potranno tuttavia essere ammesse deroghe ai 45 minuti di percorrenza in casi eccezionali di documentata necessità. Analoga deroga potrà essere accordata dal Gestore, in caso di disponibilità di posti alloggi, per gli studenti iscritti al terzo anno di corso.

Sono comunque esclusi dal concorso gli studenti residenti nel Comune di Firenze.

3 – MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

3.1 Modalità

Le domande di partecipazione al bando devono essere presentate alla



Segreteria Studenti, inviando l'apposito modulo, disponibile alla sezione "Bandi e news" del sito Unicollege, all'indirizzo e-mail segreteria.fi@unicollegessml.it. La domanda è presentata dallo studente avvalendosi della facoltà di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.

In ogni caso la Segreteria si riserva di richiedere documentazione aggiuntiva qualora lo ritenesse opportuno.

La mancata presentazione di un documento nei termini prescritti o la presentazione di documentazione irregolare comportano l'esclusione dello studente dal concorso.

3.2 Termini

La domanda di assegnazione del posto alloggio deve essere presentata con le modalità sopra descritte entro il **23 settembre 2019**.

Entro la medesima data, gli studenti sono tenuti a comunicare per iscritto alla Segreteria Studenti, indirizzo e-mail segreteria.fi@unicollegessml.it, l'eventuale rinuncia alla domanda di posto alloggio.

4 - FORMULAZIONE DELLE GRADUATORIE E PUBBLICAZIONE DEGLI ESITI

4.1 Criteri di formulazione della graduatoria

Nella formulazione della graduatoria, saranno privilegiati, nel presente ordine, i seguenti requisiti:

- 1) Idoneità della domanda rispetto alle condizioni di partecipazione di cui al paragrafo 2.2;
- 2) Distanza tra la residenza dello studente e la sede dei corsi;
- 3) Provenienza dello studente da altra Regione;
- 4) Data e ora di presentazione della domanda di posto alloggio;
- 5) Voto di maturità del candidato;



4.2 Formulazione della graduatoria

La graduatoria è formulata sulla base dei criteri di cui al paragrafo 4.1.

La graduatoria si riferisce agli studenti iscritti al primo anno di corso di laurea e agli studenti iscritti al secondo anno di corso in regola con i pagamenti al 23 settembre 2019. Nell'eventualità che, al termine della procedura definitiva al paragrafo 4.3, risultassero dei posti alloggio non occupati, questi saranno resi disponibili, con le medesime modalità, anche agli studenti immatricolati in data successiva al 23 settembre 2019.

Si procederà con le ammissioni sino ad esaurimento dei posti alloggio disponibili.

4.3 Pubblicazione delle graduatorie

Le graduatorie provvisorie saranno consultabili online sul sito www.unicollegessml.it alla sezione 'Bandi e news' a partire dal 23 settembre 2019.

In considerazione della necessità di provvedere all'assegnazione dei posti alloggio tempestivamente e in concomitanza all'avvio dei corsi, **i primi 6 studenti in graduatoria che intendono confermare il posto alloggio sono tenuti a versare la prima rata dell'affitto entro e non oltre il 25 settembre, inviando copia della contabile del pagamento alla Segreteria Studenti tramite l'indirizzo e-mail segreteria.fi@unicollegessml.it.**

La graduatoria aggiornata in base alle rinunce sarà pubblicata il giorno 26 settembre 2019. A seguito della pubblicazione della graduatoria aggiornata, gli eventuali studenti subentrati saranno tenuti entro il 28 settembre a confermare l'alloggio versando la prima rata.

In caso di rinuncia al posto alloggio, non è previsto il rimborso delle somme già versate.



5 – ASSEGNAZIONE DEL POSTO ALLOGGIO

5.1 Periodo di ospitalità

Il periodo di ospitalità per l'a.a. 2019/2020 si intende dal 1 ottobre 2019 al 31 luglio 2020.

Lo studente, al momento dell'assegnazione dell'alloggio, dovrà attenersi scrupolosamente al "Regolamento studentato di via Bolognese, 52" – pubblicato sull'Area Riservata del sito Unicollege alla voce "Documenti Utili".

5.2 Convocazione dei beneficiari

La Segreteria terrà conto, nei limiti della disponibilità dei posti alloggio, delle preferenze espresse nel modulo di richiesta di alloggio.

Una volta completata l'assegnazione, lo studente sarà contattato dalla Segreteria Studenti per concludere la procedura di affidamento dell'alloggio.

Lo studente, per confermare l'affidamento, dovrà sottoscrivere i seguenti documenti:

- 1) Contratto di locazione;
- 2) Accettazione del "Regolamento studentato di via Bolognese, 52".

Una volta espletata la procedura di affidamento, allo studente verrà inviata una e-mail con le istruzioni per versare il deposito cauzionale ed in allegato la lettera di ammissione che dovrà essere presentata al Gestore dello studentato, unitamente ad un documento di identità valido.

L'importo del deposito cauzionale per l'anno accademico 2019/2020 è fissato in € 300,00.

Tale somma, che sarà utilizzata per eventuali danni di cui si renda direttamente responsabile lo studente o per danni causati da ignoti alle strutture collettive sia per rate non pagate, verrà restituita dopo le dimissioni, fatta salva la richiesta di risarcimento per danni il cui valore sia superiore all'importo della cauzione.



Allo studente che rinuncia al posto alloggio assegnato entro il 30 novembre 2019, sarà trattenuto il deposito cauzionale e applicata una penale pari a € 500,00 per l'annullamento dell'atto di impegno sottoscritto. In ogni caso, le somme già versate prima della rinuncia non verranno restituite. Lo studente che rinunciasse al posto alloggio dopo il 30 novembre 2019 sarà tenuto al pagamento dell'alloggio per l'intero periodo stabilito nel contratto di locazione.

6 – COSTO DELL'ALLOGGIO – MODALITÀ DI PAGAMENTO - TARIFFE

6.1 Vincolo al pagamento

Il pagamento dell'alloggio, indipendentemente dal tipo di tariffa, sarà vincolato per un periodo di 10 mesi per gli studenti iscritti al primo e al secondo anno di corso.

Gli studenti assegnatari saranno chiamati a sottoscrivere in fase di accettazione del posto alloggio un atto di impegno a pagare l'intero importo dovuto, indipendentemente dal periodo di effettiva fruizione del posto alloggio.

A tale principio si deroga solo in caso di rinuncia agli studi, trasferimento ad altro Ateneo o negli eventuali altri casi previsti dal Regolamento dello studentato, alle condizioni stabilite al paragrafo 5.2 del presente Bando.

6.2 Tariffa studentato

La tariffa per la stanza doppia è fissata in € 2.800,00 annui (da ottobre 2019 a luglio 2020) per gli iscritti al primo e al secondo anno di corso dell'anno accademico 2019/2020.

La tariffa per la stanza singola è fissata in € 3.500,00 annui (da ottobre 2019 a luglio 2020) per iscritti al primo e al secondo anno di corso dell'anno accademico 2019/2020.

La tariffa per la stanza singola Premium è fissata in € 3.800,00 annui (da ottobre 2019 a luglio 2020) per gli iscritti al primo e al secondo anno di corso dell'anno accademico 2019/2020.



Le tariffe sopra indicate non includono il contributo per le spese, fissato a € 300,00 annui.

6.3 Tariffa di foresteria

La tariffa di foresteria è fissata in € 550,00 mensili in caso di posto alloggio singolo, € 650,00 mensili in caso di posto alloggio singolo in camera Premium e di € 450,00 mensili in caso di posto alloggio doppio.

Tali tariffe non includono il contributo per le spese, fissato a € 30,00 mensili.

La tariffa di foresteria si applica:

- a) Agli studenti per i quali si accerti un tempo di percorrenza tra la propria residenza e la sede dei corsi pari o inferiore ai 90 minuti;
- b) Per gli studenti internazionali partecipanti ai programmi Erasmus, exchange o Study Abroad;
- c) Per gli studenti internazionali frequentanti presso la struttura Unicollege un corso di lingua italiana per stranieri.

Per gli studenti appartenenti alla categoria a), saranno applicate le stesse condizioni vevoli per gli altri studenti Unicollege beneficiari di alloggio.

Nei casi b) e c), lo studente potrà mantenere, a richiesta e se vi è disponibilità, il posto alloggio per l'intero anno accademico. Non è comunque prevista una tariffa inferiore al mese per fruizioni frazionate.

6.4 Modalità e tempi di pagamento

Il pagamento delle rate per tutte le tariffe dovrà avvenire tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate:

Intestatario: Adiuva S.r.l.

IBAN: IT27 B 05034 01631 000000014679



Unicollege si riserva la facoltà di rivalersi sulle somme dovute allo studente a qualsiasi titolo, a copertura di eventuali rette arretrate non saldate.

Il mancato pagamento della rata entro le date di scadenza sotto specificate comporta l'irrogazione di una penale di € 100,00. Ogni ulteriore ritardo superiore ai 30 giorni dalla data di scadenza comporta l'automatica decadenza dal posto alloggio, ma non esonera dal pagamento delle rette per l'intero anno accademico.

6.5 Rate per studenti iscritti al primo anno di corso

Il pagamento dovrà avvenire in tre rate:

- 1) La prima rata – (€ 1.400,00 camera doppia - € 1.750,00 camera singola – € 1.900,00 camera Premium) – al momento della conferma del posto alloggio
- 2) La seconda rata – (€ 840,00 camera doppia - € 1.050,00 camera singola – € 1.140,00 camera Premium) - entro il 31 gennaio 2020
- 3) La terza rata – (€ 560,00 camera doppia - € 700,00 camera singola –€ 760,00 camera Premium) - entro il 30 aprile 2020

6.6 Rate per studenti alla tariffa di foresteria

Per gli studenti appartenenti alle categorie b) e c) definite al paragrafo 6.3, il pagamento della tariffa di foresteria dovrà avvenire entro il 10 di ogni mese precedente al mese di permanenza, tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate:

Intestatario: Adiuva S.r.l.

IBAN: IT27 B 05034 01631 000000014679

Agli studenti appartenenti alla categoria a) definita al paragrafo 6.3, saranno applicate condizioni di pagamento analoghe a quelle riportate al paragrafo 6.5.



7 - DECADENZA DAL POSTO ALLOGGIO

7.1 Decadenza

Decadrà dal godimento dell'assegnazione dell'alloggio lo studente che:

1. Non risulti regolarmente iscritto a Unicollege per l'anno accademico 2019/2020;
2. Abbia prodotto a Unicollege dichiarazioni non veritiere;
3. Non abbia assolto agli obblighi previsti al paragrafo 5.2;
4. Incorra in gravi sanzioni disciplinari previste dal Regolamento dello studentato. In questo caso lo studente dovrà comunque corrispondere l'intera tariffa annua indipendentemente dalla data di decadenza;
5. Risulti debitore nei confronti di Unicollege per qualsiasi somma dovuta.

Il Presidente
Ing. Sergio Serra