



# **BANDO DI CONCORSO**

## **PER IL SERVIZIO ALLOGGIO PRESSO LO STUDENTATO DI VIA BOLOGNESE, 52**

### **ANNO ACCADEMICO 2022/23**

#### **1 – POSTI ALLOGGIO A DISPOSIZIONE E SERVIZI OFFERTI**

##### **1.1 Informazioni generali**

La Residenza Universitaria di Unicollege, di seguito studentato Unicollege, è riservata a studenti di sesso femminile e assolve contemporaneamente le finalità di ospitare studenti iscritti a Unicollege e di operare come foresteria per gli scambi culturali con l'estero e i soggiorni linguistici di studenti internazionali.

Lo studentato resterà chiuso durante le festività natalizie, dalle ore 18:00 del 23 dicembre 2022 alle ore 9:00 del 6 gennaio 2023.

##### **1.2 Struttura**

###### **Studentato Unicollege**

Via Bolognese, 52 Firenze - tel. 055 0937508

n. 20 posti alloggio (10 camere singole di cui 2 Premium, doccia e lavabo in camera, 5 camere doppie);



## Servizi

- a. Cucina
- b. Lavanderia
- c. Connessione internet wireless

## 2 – NUOVE AMMISSIONI

### 2.1 Posti a disposizione

n. **20** posti sono messi a concorso per le nuove ammissioni di cui:

- n. **20** posti per gli iscritti al primo anno

### 2.2 Condizioni di partecipazione

Possono partecipare al bando gli studenti immatricolati o immatricolandi al primo anno di corso, residenti in Comuni dai quali sia possibile raggiungere la sede dei corsi con tempi di percorrenza, esclusivamente con mezzi pubblici, superiori a 45 minuti. I tempi di percorrenza sono calcolati tra la residenza del nucleo familiare e la sede Unicollege. In caso di nucleo familiare diviso e con più residenze, i tempi di percorrenza sono calcolati dalla residenza più vicina alla sede dei corsi.

Potranno tuttavia essere ammesse deroghe ai 45 minuti di percorrenza in casi eccezionali di documentata necessità.

Sono comunque esclusi dal concorso gli studenti residenti nel Comune di Firenze.

## 3 – MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

### 3.1 Modalità

Le domande di partecipazione al bando devono essere presentate alla Segreteria Studenti, inviando l'apposito modulo, disponibile alla sezione "Bandi



e news” del sito Unicollege, all’indirizzo e-mail [segreteria.fi@unicollegessml.it](mailto:segreteria.fi@unicollegessml.it). La domanda è presentata dallo studente avvalendosi della facoltà di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.

In ogni caso la Segreteria si riserva di richiedere documentazione aggiuntiva qualora lo ritenesse opportuno.

La mancata presentazione di un documento nei termini prescritti o la presentazione di documentazione irregolare comportano l’esclusione dello studente dal concorso.

### **3.2 Termini**

La domanda di assegnazione del posto alloggio deve essere presentata con le modalità sopra descritte entro l’**11 marzo 2022**.

Entro la medesima data, gli studenti sono tenuti a comunicare per iscritto alla Segreteria Studenti, indirizzo e-mail [segreteria.fi@unicollegessml.it](mailto:segreteria.fi@unicollegessml.it), l’eventuale rinuncia alla domanda di posto alloggio.

## **4 - FORMULAZIONE DELLE GRADUATORIE E PUBBLICAZIONE DEGLI ESITI**

### **4.1 Criteri di formulazione della graduatoria**

Nella formulazione della graduatoria, saranno privilegiati, nel presente ordine, i seguenti requisiti:

- 1) Idoneità della domanda rispetto alle condizioni di partecipazione di cui al paragrafo 2.2;
- 2) Distanza tra la residenza dello studente e la sede dei corsi;
- 3) Provenienza dello studente da altra Regione;
- 4) Data e ora di presentazione della domanda di posto alloggio;
- 5) Punteggio conseguito dal candidato al test di ammissione presso Unicollege SSML;



## 4.2 Formulazione della graduatoria

La graduatoria è formulata sulla base dei criteri di cui al paragrafo 4.1.

La graduatoria si riferisce agli studenti iscritti al primo anno di corso di laurea e in regola con i pagamenti all'11 marzo 2022. Nell'eventualità che, al termine della procedura definitiva al paragrafo 4.3, risultassero dei posti alloggio non occupati, questi saranno resi disponibili, con le medesime modalità, anche agli studenti immatricolati in data successiva all'11 marzo 2022.

Si procederà con le ammissioni sino ad esaurimento dei posti alloggio disponibili.

## 4.3 Pubblicazione delle graduatorie

Le graduatorie provvisorie saranno consultabili online sul sito [www.unicollegessml.it](http://www.unicollegessml.it) alla sezione 'Bandi e news' a partire dal 14 marzo 2022.

**I primi 20 studenti in graduatoria che intendono confermare il posto alloggio sono tenuti a versare la prima rata dell'affitto entro e non oltre il 25 aprile 2022, inviando copia della contabile del pagamento alla Segreteria Studenti tramite l'indirizzo e-mail [segreteria.fi@unicollegessml.it](mailto:segreteria.fi@unicollegessml.it).**

La graduatoria aggiornata in base alle rinunce sarà pubblicata il giorno 26 aprile 2022. A seguito della pubblicazione della graduatoria aggiornata, gli eventuali studenti subentrati saranno tenuti entro il 3 maggio 2022 a confermare l'alloggio versando la prima rata.

In caso di rinuncia al posto alloggio, non è previsto il rimborso delle somme già versate.

## **5 – ASSEGNAZIONE DEL POSTO ALLOGGIO**

### **5.1 Periodo di ospitalità**

Il periodo di ospitalità per l'a.a. 2022/2023 si intende dal 1 ottobre 2022 al 30 luglio 2023.

Lo studentato resterà chiuso durante le festività natalizie, dalle ore 18:00 del 23 dicembre 2022 alle ore 9:00 del 6 gennaio 2023. Il rientro delle studentesse dopo le vacanze dovrà avvenire venerdì 6 gennaio 2023 fra le 9:00 e le 18:00 oppure sabato 7 gennaio 2023 fra le 9:00 e le 12:00, oppure a partire da lunedì 09 gennaio in orario di apertura della Segreteria.

Lo studente, al momento dell'assegnazione dell'alloggio, dovrà attenersi scrupolosamente al "Regolamento studentato di via Bolognese, 52" – pubblicato sull'Area Riservata del sito Unicollege alla voce "Documenti Utili".

### **5.2 Convocazione dei beneficiari**

Le camere saranno assegnate in ordine di ricezione delle conferme del posto di alloggio.

La Segreteria terrà conto, nei limiti della disponibilità dei posti alloggio, delle preferenze espresse nel modulo di richiesta di alloggio.

Una volta completata l'assegnazione, lo studente sarà contattato dalla Segreteria Studenti per concludere la procedura di affidamento dell'alloggio.

Lo studente, per confermare l'affidamento, dovrà sottoscrivere i seguenti documenti:

- 1) Contratto di affidamento di alloggio;
- 2) Accettazione del "Regolamento studentato di via Bolognese, 52".

Una volta espletata la procedura di affidamento, allo studente verrà inviata una e-mail con le istruzioni per versare il deposito cauzionale ed in allegato la lettera di ammissione che dovrà essere presentata al Gestore dello studentato,



unitamente ad un documento di identità valido.

L'importo del deposito cauzionale per l'anno accademico 2022/2023 è fissato in € 400,00.

Tale somma, che sarà utilizzata per eventuali danni di cui si renda direttamente responsabile lo studente o per danni causati da ignoti alle strutture collettive sia per rate non pagate, verrà restituita dopo le dimissioni, fatta salva la richiesta di risarcimento per danni il cui valore sia superiore all'importo della cauzione.

In caso di rinuncia al posto alloggio entro il 30 giugno 2022 verrà applicata una penale pari a € 300,00 per l'annullamento dell'atto di impegno sottoscritto; in caso di rinuncia al posto alloggio oltre il 30 di giugno 2022 ed entro il 30 novembre 2022, sarà trattenuto il deposito cauzionale e applicata una penale pari a € 500,00 per l'annullamento dell'atto di impegno sottoscritto. In ogni caso, le somme già versate prima della rinuncia non verranno restituite. Lo studente che rinunciasse al posto alloggio dopo il 30 novembre 2022 sarà tenuto al pagamento dell'alloggio per l'intero periodo stabilito nel contratto di affidamento di alloggio.

## **6 – COSTO DELL'ALLOGGIO – MODALITÀ DI PAGAMENTO - TARIFFE**

### **6.1 Vincolo al pagamento**

Il pagamento dell'alloggio, indipendentemente dal tipo di tariffa, sarà vincolato per un periodo di 10 mesi per gli studenti iscritti al primo anno di corso.

Gli studenti assegnatari saranno chiamati a sottoscrivere in fase di accettazione del posto alloggio un atto di impegno a pagare l'intero importo dovuto, indipendentemente dal periodo di effettiva fruizione del posto alloggio.

A tale principio si deroga solo in caso di rinuncia agli studi, trasferimento ad altro Ateneo o negli eventuali altri casi previsti dal Regolamento dello studentato, alle condizioni stabilite al paragrafo 5.2 del presente Bando.



## 6.2 Tariffa studentato

La tariffa per la stanza doppia è fissata in € 3.500,00 annui (da ottobre 2022 a luglio 2023) per gli iscritti al primo anno di corso dell'anno accademico 2022/2023.

La tariffa per la stanza singola è fissata in € 4.200,00 annui (da ottobre 2022 a luglio 2023) per iscritti al primo anno di corso dell'anno accademico 2022/2023.

La tariffa per la stanza singola Premium è fissata in € 4.500,00 annui (da ottobre 2022 a luglio 2023) per gli iscritti al primo anno di corso dell'anno accademico 2022/2023.

Le tariffe sopra indicate non includono il contributo per le spese, fissato a € 300,00 annui.

## 6.3 Tariffa di foresteria

La tariffa di foresteria è fissata in € 500,00 mensili in caso di posto alloggio singolo, € 550,00 mensili in caso di posto alloggio singolo in camera Premium e di € 350,00 mensili in caso di posto alloggio doppio.

Tali tariffe non includono il contributo per le spese, fissato a € 30,00 mensili.

La tariffa di foresteria si applica:

- a) Per gli studenti che non rientrano nei requisiti di cui all'articolo 2.2;
- b) Per gli studenti internazionali partecipanti ai programmi Erasmus, exchange o Study Abroad;
- c) Per gli studenti internazionali frequentanti presso la struttura Unicollege un corso di lingua italiana per stranieri.



**Unicollege™**  
**SSML Firenze**  
Istituto ad Ordinamento Universitario  
D.M. 30/04/2018, G.U. n. 138 16/06/2018

Unicollege  
Via Bolognese 52  
50139 Firenze  
T. +39 055 0937 508  
F. +39 055 0937 509  
segreteria.fi@unicollegessml.it

Per gli studenti appartenenti alla categoria a), saranno applicate le stesse condizioni vevoli per gli altri studenti Unicollege beneficiari di alloggio.

Nei casi b) e c), lo studente potrà mantenere, a richiesta e se vi è disponibilità, il posto alloggio per l'intero anno accademico. Non è comunque prevista una tariffa inferiore al mese per fruizioni frazionate.

#### **6.4 Modalità e tempi di pagamento**

Il pagamento delle rate per tutte le tariffe dovrà avvenire tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate:

Intestatario: Adiuva S.r.l.

IBAN: IT27 B 05034 01631 000000014679

Unicollege si riserva la facoltà di rivalersi sulle somme dovute allo studente a qualsiasi titolo, a copertura di eventuali rette arretrate non saldate.



## 6.5 Rate per studenti iscritti al primo anno di corso

Il pagamento dovrà avvenire in rate comprensive della retta scolastica, come di seguito riportate:

	<b>Retta annua</b>	<b>Retta annua con Studentato Stanza doppia</b>	<b>Retta annua con Studentato Stanza singola</b>	<b>Retta annua con Studentato Stanza singola premium</b>
Rata all'atto dell'immatricolazione	€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00
Rata entro 45 giorni di calendario dalla scadenza della rata di immatricolazione		€ 1.750,00	€ 2.100,00	€ 2.250,00
Rata entro il 3 ottobre 2022	€ 1.500,00 + € 140,00	€ 2.230,00 + € 140,00	€ 2.350,00 + € 140,00	€ 2.400,00 + € 140,00
Rata entro il 10 gennaio 2023	€ 1.500,00	€ 2.300,00	€ 2.350,00	€ 2.400,00
Rata entro il 6 aprile 2023	€ 1.350,00	€ 1.940,00	€ 2.050,00	€ 2.100,00
<b>TOTALE RETTA</b>	<b>€ 5.090,00</b>	<b>€ 8.890,00</b>	<b>€ 9.590,00</b>	<b>€ 9.890,00</b>

## 6.6 Ritardato pagamento

In caso di ritardato pagamento saranno dovuti unitamente alla rata i seguenti importi in aggiunta ai Contributi studenteschi, a titolo di penale:

- Fino a 15 giorni di calendario: € 100,00
- Da 16 a 30 giorni di calendario: € 150,00
- Da 31 a 60 giorni di calendario: € 250,00
- Oltre 60 giorni di calendario: € 400,00

## 6.7 Rate per studenti alla tariffa di foresteria

Per gli studenti appartenenti alle categorie b) e c) definite al paragrafo 6.3, il pagamento della tariffa di foresteria dovrà avvenire entro il 10 di ogni mese



precedente al mese di permanenza, tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate:

Intestatario: Adiuva S.r.l.

IBAN: IT27 B 05034 01631 000000014679

Agli studenti appartenenti alla categoria a) definita al paragrafo 6.3, saranno applicate condizioni di pagamento analoghe a quelle riportate al paragrafo 6.5.

## **7 - DECADENZA DAL POSTO ALLOGGIO**

### **7.1 Decadenza**

Decadrà dal godimento dell'assegnazione dell'alloggio lo studente che:

1. Non risulti regolarmente iscritto a Unicollege per l'anno accademico 2022/2023;
2. Abbia prodotto a Unicollege dichiarazioni non veritiere;
3. Non abbia assolto agli obblighi previsti al paragrafo 5.2;
4. Incorra in gravi sanzioni disciplinari previste dal Regolamento dello studentato. In questo caso lo studente dovrà comunque corrispondere l'intera tariffa annua indipendentemente dalla data di decadenza;
5. Risulti debitore nei confronti di Unicollege per qualsiasi somma dovuta.

Il Presidente  
Ing. Sergio Serra